

FERIEN IN ANDALUSIEN

Buchung

Mietobjekt : **apartamento océano atlántico**
C/ Lopez de Vegas, Ayamonte, Huelva (Spanien)
Internet:<http://www.antonietty.org>

Vermieter : Alicia Antonietty
Talstrasse 8
CH- 6372 Ennetmoos
Tel :++41 (41) 610 57 24
Fax :++41 (41) 280 82 69
E-Mail : info@antonietty.org

Mieter : _____

Tel:_____

Wunschiemtdauer : Vom _____.____.____ Bis _____.____.____

Mietpreis : Dezember bis Februar = EURO 45.--/ TAG
November & März = EURO 50.--/TAG
April/Mai & Oktober = EURO 55.--/TAG
Juni & September = EURO 60.--/TAG
Juli & August = EURO 75.--/TAG

Steuern & Gebühren: **Die Lokaltaxen, Gebühren und Tourismustaxen sind inbegriffen.**

Annulationskosten: **Die Annulationskostenversicherung ist inbegriffen.**

zuzüglich : Einmalige Endreinigung EURO 82.-

Buchung : Sobald Ihre Buchung bei uns eintrifft (Original per Post), werden wir Ihnen umgehend die Buchungsbestätigung mit Einzahlungsschein zustellen. Sollte jedoch die eingetragene Mietdauer beim Eintreffen der Buchung nicht möglich sein, setzen wir uns mit Ihnen in Verbindung um eine Alternativmöglichkeit anzubieten.

Zahlungsbedingung: 30 % des Gesamtbetrages sind bei Erhalt der Buchungsbestätigung zu entrichten, der Rest spätestens bis **30 Tage vor Vertragsbeginn**.

Unterschrift Mieter:

.....

Ort & Datum:,___.___.__.

Allgemeine Buchungsbedingungen

Der Mieter verpflichtet sich, die gemieteten Räumlichkeiten ,Gegenstände ,Möbel und Geräte im Sinne des Schweizerischen Obligationenrecht in gutem und sauberem Zustand zu halten. Er haftet für Beschädigungen die nicht Folge ordnungsmässiger Benützung oder höherer Gewalt sind. So sind Beschädigungen, wie zerbrochenes oder fehlendes Geschirr, Schäden an Fenster, Türen, Klosetts usw. dem Vermieter zu melden und zu entschädigen. Auftretende oder nicht gemeldete Mängel bei Mieterwechsel werden dem Vormieter in Rechnung gestellt. Für Schadenfälle am Haus (vom Mieter verursacht) haftet die Privathaftpflichtversicherung oder der Mieter persönlich. Für diesbezügliche Haftungsfragen gilt die schweizerische Gesetzgebung.

Für Annullierungen bis 30 Tage vor Vertragsbeginn erheben wir eine Bearbeitungsgebühr von sFr. 250.-. Wenn der Mieter eine Buchung weniger als 30 Tage vor Mietbeginn ändert oder annulliert, werden zusätzlich zu den Bearbeitungsgebühren folgende Annullationskosten erhoben.

29-15 Tage vor Mietbeginn 25 %

14-08 Tage vor Mietbeginn 50 %

07-00 Tage vor Mietbeginn 75 %

Massgebend ist der Tag, an dem die schriftliche Annullation beim Vermieter eintrifft. Ein Rechtsanspruch auf Rückvergütung der Mietkosten bei vorzeitigem Auszug (Vertragskürzung) besteht nicht. **Mit dem Unterzeichnen des Buchungsformulars sind die allfälligen Annullationskosten gedeckt. Die Annullationskostenversicherung ist beim Buchen inbegriffen.**

Eine Anzahlung von 30% der Gesamtvertragskosten sind sofort bei Erhalt der Buchungsbestätigung zu bezahlen. Der Rest des Betrages ist bis spätestens **30 Tage vor Vertragsbeginn** zu entrichten. Die Schlüsselübergabe erfolgt nach Bezahlung des gesamten Mietpreises.

Der Vermieter verpflichtet sich , sofern Ihr Wunschtermin berücksichtigt werden kann, Ihnen das Mietobjekt für diese Mietdauer zu vermieten.

Der Gerichtsstand befindet sich in **Stans/NW** Schweiz.